

CONSIGLIO NOTARILE DI TERNI

Distretti Riuniti di Terni – Spoleto – Orvieto

Piazza del Mercato Nuovo, 50 – TERNI

Codice Fiscale: 80003540558

BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2024

PREMESSA

Al fine di redigere il Bilancio Preventivo 2024 (da approvare entro il mese di ottobre 2023), in modo tale da determinare i valori previsionali il più attendibile possibile a quelli che formeranno la base per la redazione del Bilancio Consuntivo 2023, si riporta qui di seguito un Prospetto delle Entrate e delle Uscite Previsionali, al 31.12.2023, elaborato sulla base delle risultanze contabili alla data del 30 Settembre 2023 con proiezione alla data del 31 Dicembre 2023, considerando i valori previsionali riferiti al 4° Trimestre 2023. Seguirà un Prospetto di sintesi per la determinazione del Bilancio Preventivo 2024.

DETERMINAZIONE DELLE ENTRATE ED USCITE PREVISIONALI AL 31.12.2023

ENTRATE (in Euro)

DESCRIZIONE CONTO	ENTRATE EFFETTIVE AL 30.09.2023	ENTRATE PREVISTE DAL 01.10.2023 AL 31.12.2023	ENTRATE PREVISIO- NALI AL 31/12/2023
Titolo 1 - ENTRATE			
-Tassa Collegiale iscritti	31.703,93	8.296,07	40.000,00
- Iscrizioni praticanti, sigilli e varie	3.160,32	300,00	3.460,32
- Oblazioni – Sanz. Pec. Archivio Notarile	0	0	0
-Interessi Attivi su C/C bancario	0	200,00	200,00
-Arrotondamenti Attivi	0	0	0
Totale Entrate	34.864,25	8.796,07	43.660,32
Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE	0	0	0
Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO			
-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente	1.018,98	350,00	1.368,98
-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	446,40	200,00	646,40
-IVA – Split Payment	1.294,38	200,00	1.494,38
-Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente	900,00	350,00	1.250,00
Totale Entrate per partite di giro	3.659,76	1.100,00	4.759,76
TOTALE GENERALE ENTRATE	38.524,01	9.896,07	48.420,08

USCITE (in Euro)

DESCRIZIONE CONTO	USCITE EFFETTIVE AL 30.09.2023	USCITE PREVISTE dal 01.10.2023 al 31.12.2023	USCITE PREVISIO- NALI AL 31/12/2023
Titolo 1 - USCITE			
<u>Uscite per personale dipendente</u>			
-Stipendi personale dipendente	8.727,00	2.850,00	11.577,00
-Contributi previdenza/assistenza e INAIL	3.324,29	950,00	4.274,29
-Ritenute erariali	818,45	150,00	968,45
Totale uscite per personale dipendente	12.869,74	3.950,00	16.819,74
<u>Uscite per acquisto beni e servizi</u>			
Spese per Acquisto Beni Strumentali	0	0	0
Spese di locazione locali sede	4.320,10	2.160,00	6.480,10
Spese per Servizi (pulizia sede)	0	1.230,00	1.230,00
Spese per Manutenzioni e Riparazioni	14,88	150,00	164,88
Spese Condominiali	0	1.200,00	1.200,00
Spese per Energia Elettrica	387,66	200,00	587,66
Spese per servizio Idrico	162,28	100,00	262,28
Spese Telefoniche	419,68	100,00	519,68
Spese per cancelleria e per ufficio	421,87	150,00	571,87
Spese per software sito web	568,50	0	568,50
Altre Spese per Servizi	0	0	0
Spese Postali e Valori Bollati	556,47	100,00	656,47
Spese per Compensi a terzi	3.718,89	1.000,00	4.718,89
Spese per Convegni/Corsi Aggiornamento	3.304,68	0	3.304,68
Spese Diverse	5,40	100,00	105,40
Assicurazioni	20,00	0	20,00
Oneri Bancari	369,18	100,00	469,18
Totale uscite per acquisto beni e servizi	14.269,59	6.590,00	20.859,59
<u>Uscite per oneri diversi di gestione</u>			
-Imposte, tasse ed oneri erariali (al netto del Credito Fiscale - L. 21/2020) ed IVA da Split Payment	2.653,80	400,00	3.053,80
-Contributo CO.RE.DI	6.249,00	0	6.249,00
Totale uscite per oneri diversi di gestione	8.902,80	400,00	9.302,80
<u>Uscite per oneri finanziari</u>			
Interessi Passivi ed oneri Finanziari	0	0	0
Totale uscite per oneri finanziari	0	0	0
Totale Uscite	36.042,13	10.940,00	46.982,13
Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI	0	0	0
Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO			
-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente	1.018,98	350,00	1.368,98
-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	446,40	200,00	646,40
-IVA - Split Payment	1.294,38	200,00	1.494,38
-Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente	900,00	350,00	1.250,00
Totale Entrate per partite di giro	3.659,76	1.100,00	4.759,76
TOTALE GENERALE USCITE	39.701,89	12.040,00	51.741,89

Nel Prospetto di cui sopra, si evidenziano Entrate Previsionale al 31.12.2023 per euro 48.420,08 contro Uscite Previsionali, sempre al 31.12.2023 per euro 51.741,89, con una differenza negativa previsionale, di € -3.321,81. Sulla base dei dati suddetti, viene elaborato un Prospetto di sintesi in cui sono evidenziati, a scopo comparativo, i seguenti valori: nella prima colonna i dati riferiti al Bilancio Preventivo 2023 (approvato il 24 Ottobre 2022), nella seconda colonna i dati riferiti al Bilancio Consuntivo 2022 (approvato il 27 Febbraio 2023), nella terza colonna i dati Previsionali al 31.12.2023 e nell'ultima colonna sono espressi i dati riferiti al Bilancio Preventivo 2024:

PROSPETTO DI SINTESI E PREDISPOSIZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO 2024

Conto Economico

ENTRATE (in Euro)

N.	DESCRIZIONE CONTO	PREVENTIVO ENTRATE 2023	CONSUNTIVO ENTRATE 2022	PREVISIONALE AL 31/12/2023	PREVENTIVO ANNO 2024
1	Titolo 1 - ENTRATE				
	-Tassa Collegiale iscritti	40.000,00	41.000,00	40.000,00	40.000,00
	-Iscrizioni praticanti, sigilli e varie	1.000,00	637,80	3.460,32	3.000,00
	-Oblazioni-Sanzioni Archivio Notarile	8.400,00	15.259,30	0	5.000,00
	-Interessi Attivi su C/C bancario	200,00	88,53	200,00	100,00
	-Arrotondamenti Attivi	0	0	0	0
	Totale Entrate	49.600,00	56.985,63	43.660,32	48.100,00
2	Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE	0	0	0	0
3	Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO				
	-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuz. lavoratore dipendente	1.800,00	1.850,89	1.368,98	1.500,00
	-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	1.000,00	1.279,62	646,40	800,00
	-IVA - Split Payment	500,00	254,56	1.494,38	1.000,00
	-Accantonamento T.F.R. lav. Dipend.	1.300,00	2.238,95	1.250,00	1.300,00
	Totale Entrate per partite di giro	4.600,00	5.624,02	4.759,76	4.600,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE	54.200,00	62.609,65	48.420,08	52.700,00

USCITE - SPESE (in Euro)

N.	DESCRIZIONE CONTO	PREVENTIVO USCITE 2023	CONSUNTIVO USCITE 2022	PREVISIONALE AL 31/12/2023	PREVENTIVO ANNO 2024
1	Titolo 1 - USCITE				
	<u>Uscite per personale dipendente</u>				
	-Stipendi personale dipendente	12.000,00	12.666,00	11.577,00	12.000,00
	-Contributi Previdenziali-Assistenziali e premio INAIL	4.400,00	4.252,77	4.274,29	4.400,00
	-Ritenute erariali	600,00	805,57	968,45	1.000,00
	Totale uscite per personale dipendente.	17.000,00	17.724,34	16.819,74	17.400,00

	<u>Uscite per acquisto beni e servizi</u>				
	<i>Spese per Acquisto Beni Strumentali</i>	1.000,00	0	0	1.000,00
	<i>Spese di locazione locali sede</i>	8.050,00	10.613,92	6.480,10	8.650,00
	<i>Spese per Servizi (pulizia sede)</i>	1.230,00	1.218,00	1.230,00	1.250,00
	<i>Spese per Manutenzioni e Riparazioni</i>	200,00	54,76	164,88	180,00
	<i>Spese Condominiali</i>	1.200,00	1.074,59	1.200,00	1.200,00
	<i>Spese per Energia Elettrica</i>	1.000,00	571,22	587,66	600,00
	<i>Spese per servizio Idrico</i>	350,00	206,25	262,28	300,00
	<i>Spese Telefoniche</i>	800,00	333,71	529,68	550,00
	<i>Spese di cancelleria e per ufficio</i>	650,00	899,35	571,87	600,00
	<i>Spese per software sito web</i>	350,00	348,00	560,50	500,00
	<i>Altre Spese per Servizi</i>	550,00	0	0	0
	<i>Spese Postali e Valori Bollati</i>	600,00	818,95	656,47	650,00
	<i>Spese per Compensi a terzi</i>	4.000,00	6.715,27	4.718,89	4.800,00
	<i>Spese per Convegni/Corsi Aggiornam.</i>	1.000,00	404,55	3.304,68	2.700,00
	<i>Spese Diverse</i>	200,00	40,00	105,40	100,00
	<i>Assicurazioni</i>	20,00	0	20,00	20,00
	<i>Oneri Bancari</i>	400,00	397,25	469,18	400,00
	<i>Totale uscite per acquisto beni e servizi</i>	21.600,00	23.695,82	20.859,59	23.500,00
	<u>Uscite per oneri diversi di gestione</u>				
	<i>-Imposte, tasse ed oneri erariali (al netto del Credito Fiscale L. 21/2020) ed IVA da Split Payment</i>	3.000,00	3.404,48	3.053,80	3.055,00
	<i>-Contributo CO.RE.DI</i>	8.000,00	0	6.249,00	4.145,00
	<i>Totale uscite per oneri diversi di gestione</i>	11.000,00	3.404,48	9.302,80	7.200,00
	<u>Uscite per oneri finanziari</u>				
	<i>Interessi Passivi ed oneri Finanziari</i>	0,00	0,00	0	0
	<i>Totale uscite per oneri finanziari</i>	0,00	0,00	0	0
	Totale Uscite	49.600,00	44.824,64	46.982,13	48.100,00
2	Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI	0	0	0	0
3	Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO				
	<i>Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente</i>	1.800,00	1.850,89	1.368,98	1.500,00
	<i>Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi</i>	1.000,00	1.279,62	646,40	800,00
	<i>IVA – Split Payment</i>	500,00	254,56	1.494,38	1.000,00
	<i>Accantonamento T.F.R. Lav. Dipend.</i>	1.300,00	2.238,95	1.289,00	1.300,00
	<i>Totale Uscite per partite di giro</i>	4.600,00	5.624,02	4.759,76	4.600,00
	TOTALE GENERALE USCITE	54.200,00	50.448,66	51.741,89	52.700,00

Sulla scorta dei dati sopra riportati, si riepiloga in appresso il seguente Bilancio Preventivo per l'anno 2024:

BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2024

ENTRATE PREVISTE (in Euro)

Titolo N°	DESCRIZIONE CONTO	ENTRATE PREVISTE 2024
1	Titolo 1 - ENTRATE <i>Tassa Collegiale iscritti</i> <i>Iscrizioni praticanti, sigilli e varie</i> <i>Oblazioni-Sanzioni Pecuniarie Archivio Notarile</i> <i>Interessi Attivi su C/C bancario</i> <i>Arrotondamenti Attivi</i> Totale Entrate	 40.000,00 3.000,00 5.000,00 100,00 0 48.100,00
2	Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE Totale Entrate per movimenti di Capitale	 0 0
3	Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO <i>Ritenute prev.li ed erariali sulle retribuzioni del lav. dipendente</i> <i>Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi</i> <i>IVA da Split Payment</i> <i>Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente</i> Totale Entrate per partite di giro	 1.500,00 800,00 1.000,00 1.300,00 4.600,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE PREVISTE	52.700,00

USCITE PREVISTE - SPESE (in Euro)

N°	DESCRIZIONE CONTO	USCITE PREVISTE 2024
1	Titolo 1 - USCITE <u>Uscite per personale dipendente</u> <i>Stipendi personale dipendente</i> <i>Contributi previdenziali e assistenz.li/INAIL</i> <i>Ritenute erariali (al netto del Bonus Fiscale L. 21/2020)</i> Totale uscite per personale dipendente <u>Uscite per acquisto beni e servizi</u> <i>Spese per Acquisto Beni Strumentali</i> <i>Spese di locazione locali sede</i> <i>Spese per servizi (pulizia sede)</i> <i>Spese per Manutenzioni e Riparazioni</i> <i>Spese condominiali</i> <i>Spese per energia elettrica</i> <i>Spese per servizio idrico</i> <i>Spese telefoniche</i> <i>Spese per cancelleria e per ufficio</i> <i>Spese per software sito web</i> <i>Spese postali e valori bollati</i> <i>Spese per Compensi a terzi</i> <i>Spese per Convegni, Corsi Aggiornamento, ecc.</i>	 12.000,00 4.400,00 1.000,00 17.400,00 1.000,00 8.650,00 1.250,00 180,00 1.200,00 600,00 300,00 550,00 600,00 500,00 650,00 4.800,00 2.700,00

	<i>Spese diverse</i> <i>Assicurazione</i> <i>Oneri Bancari</i> Totale uscite per acquisto beni e servizi	100,00 20,00 400,00 23.500,00
	<u>Uscite per oneri diversi di gestione</u> <i>Imposte, tasse, oneri erariali (al netto del Credito Fiscale L. 21/2020) ed Iva da Split Payment</i> <i>Contributo CO.RE.DI</i> Totale uscite per oneri div. di gestione	3.055,00 4.145,00 7.200,00
	<u>Uscite per oneri finanziari</u> <i>Interessi Passivi ed oneri Finanziari</i> Totale uscite per oneri finanziari Totale Uscite	 0,00 0,00 48.100,00
2	Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTI DI CAPITALE Totale Uscite per movimenti di Capitale	 0 0
3	Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO <i>Ritenute prev.li ed erariali sulle retribuzioni del lav. dipendente</i> <i>Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi</i> <i>IVA Split Payment</i> <i>Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente</i> Totale Uscite per partite di giro	 1.500,00 800,00 1.000,00 1.300,00 4.600,00
	TOTALE GENERALE USCITE PREVISTE	52.700,00

RELAZIONE DEL TESORIERE
NOTE ILLUSTRATIVE RELATIVE AI CRITERI ADOTTATI PER LA
REDAZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO DELL'ANNO 2024

Il presente Bilancio Preventivo per l'anno 2024, è stato redatto in conformità alle norme in materia di redazione di bilancio per gli Enti Pubblici non economici ed agli adempimenti ad essa connessi, ai sensi della Legge 208/1999. A tal fine, non potendo disporre dei dati consuntivi al 31/12/2023, come avveniva negli anni precedenti alla riforma, detto Bilancio Preventivo è stato redatto in base alle risultanze contabili riferite alla data del 30 Settembre 2023, ed effettuando l'elaborazione previsionale delle entrate e delle uscite relative al periodo 01/10/2023 – 31/12/2023, tenendo presente come base di riferimento, i valori definitivi e certi, esposti nel Bilancio Consuntivo dell'anno 2022, in modo da redigere il suddetto Bilancio Preventivo 2024, il più veritiero ed attendibile possibile.

A tal proposito si rileva che i dati contabili esposti nel suddetto bilancio preventivo, non si discostano, se non per alcuni capitoli di entrate o di spesa, con quelli esposti nel Consuntivo 2022 e Preventivo 2023, per i quali ne viene data dettagliata spiegazione:

Entrate

I valori esposti sono stati calcolati in funzione della copertura delle spese preventivate per l'esercizio 2024, tenendo conto dei dati storici degli ultimi esercizi e di quelli previsionali relativi al futuro esercizio 2024 e ciò sia per quanto riguarda la tassa collegiale che per le altre entrate ed in particolare per la voce "oblazioni". In sintesi:

- per la tassa collegiale è stato preventivato per il 2024, l'importo di € 40.000,00 in linea con quello risultante nel Preventivo 2023 e Consuntivo 2022;
- per le entrate a titolo di Oblazioni si è inteso preventivare per il 2024 l'importo di € 5.000,00 in base ad una media dei consuntivi degli ultimi esercizi, anche se non si prevedono entrate nel previsionale al 31.12.2023.
- per le entrate a titolo di iscrizioni praticanti, sigilli ed altre entrate varie, si è preventivato l'importo di € 3.000,00 sulla scorta dei dati previsionali al 31.12.2023;
- per le entrate a titolo di Interessi Attivi si è preventivato l'importo di € 100,00.

Uscite

In particolare, qui di seguito si evidenziano le varie voci delle uscite che hanno maggiore rilevanza:

- Spese per Personale Dipendente: si è inteso stanziare l'importo di € 17.400,00 in base al consuntivo 2022 di € 17.724,34 ed al previsionale 2023 di euro 16.819,74.
 - Spese per Acquisto beni strumentali: non si prevedono acquisti nel corso del corrente esercizio 2023, ma prudenzialmente si è proceduto a stanziare un importo di € 1.000,00 per eventuali acquisti di beni strumentali per l'ufficio, nel corso del prossimo esercizio 2024.
 - Spese di Locazione locali sede: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo di € 8.650,00 che scaturisce dal canone di locazione annuale, così come risulta dal contratto di locazione stipulato con la Cassa Nazionale del Notariato, tenendo conto della riduzione prevista dal contratto stesso e che annualmente viene concessa, maggiorato dell'imposta di registro annuale.
 - Spese per servizi (pulizia locali sede): si è ritenuto stanziare l'importo di € 1.250,00 sulla base degli accordi presi con l'impresa prestatrice del servizio ed in base alle spese sostenute nei precedenti esercizi.
 - Spese per Manutenzioni e Riparazioni: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo di € 180,00.
 - Spese Condominiali: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo di € 1.200,00, sulla scorta della documentazione agli atti e della previsione per l'anno 2023, anche se alla data di redazione del presente bilancio, non è ancora pervenuta da parte dell'amministrazione condominiale, il relativo consuntivo di spesa.
 - Spese per Energia Elettrica: sulla scorta dei dati riferiti al consuntivo 2022 e previsionale 2023, si è ritenuto stanziare per il 2024, l'importo di € 600,00.
 - Spese per Servizio Idrico-acqua: si è inteso stanziare l'importo di € 300,00 in linea con i valori espressi sia nel bilancio consuntivo 2022 che previsionale al 31.12.2023.
 - Spese telefoniche: si è inteso stanziare l'importo di € 550,00 in linea con i valori espressi sia nel bilancio consuntivo 2022 che previsionale al 31.12.2023.
 - Spese per Cancelleria e per l'Ufficio: si è inteso stanziare l'importo di € 600,00 sulla base dell'importo di € 571,87 del previsionale al 31.12.2023.
 - Spese per software e sito web: si è inteso stanziare l'importo di € 500,00 sulla scorta dei dati riferiti al consuntivo 2022 e previsionale 2023.
 - Spese Postali e valori bollati: si è ritenuto stanziare l'importo di € 650,00 in base al consuntivo 2022 e del previsionale al 31.12.2023.
 - Spese per Compensi a Terzi: erano state preventivate per l'anno 2023 € 4.000,00 riferite a prestazioni professionali per la tenuta della contabilità/libri paga/dichiarativi mentre a consuntivo 2022 sono risultate di € 6.715,27 a seguito di spese legali per € 3.318,62; al 31.12.2023 sono previste € 4.718,89. Per il Bilancio Preventivo 2024, si ritiene di stanziare l'importo di € 4.800,00 in linea con il previsionale al 31.12.2023.
 - Spese per Convegni e Corsi di Aggiornamento, ecc.: si è ritenuto stanziare l'importo di € 2.700,00 per convegni, corsi di aggiornamento, riunioni ed altro inerente, sulla scorta del previsionale al 31.12.2023.
 - Spese Diverse: si è ritenuto stanziare l'importo di € 100,00 sulla base del consuntivo 2022 e del previsionale al 31.12.2023.
 - Spese per Assicurazioni: si è inteso stanziare l'importo di € 20,00 sulla base degli importi sostenuti nei precedenti esercizi;
 - Spese per Oneri bancari: si è inteso stanziare l'importo di € 400,00 sulla base degli importi sostenuti nei precedenti esercizi.
 - Imposte, Tasse, Oneri Erariali ed IVA da Split Payment: si è inteso stanziare l'importo di € 3.055,00, al netto dei crediti d'imposta L. 21/2020, in base ai dati riferiti al Consuntivo 2022 ed al Previsionale al 31.12.2023.
- Si da atto, che in detta voce è ricompresa l'IVA da "Split Payment" (scissione dei pagamenti), in quanto codesto Consiglio Notarile, rientrando negli Elenchi degli Enti Amministrativi, quando riceve le fatture dai Fornitori di beni e/o servizi, deve trattenere l'IVA ivi esposta e versarla all'Erario. Detto valore trova collocazione tra le Entrate e le Uscite per Partite di Giro.