

CONSIGLIO NOTARILE DI TERNI

Distretti Riuniti di Terni – Spoleto – Orvieto

Piazza del Mercato Nuovo, 50 – TERNI

Codice Fiscale: 80003540558

BILANCIO PREVENTIVO 2025

PREMESSA

Al fine di redigere il Bilancio Preventivo 2025 (da approvare entro il mese di ottobre 2024), in modo tale da determinare i valori previsionali il più attendibile possibile a quelli che formeranno la base per la redazione del Bilancio Consuntivo 2024, si riporta qui di seguito un Prospetto delle Entrate e delle Uscite Previsionali, al 31.12.2024, elaborato sulla base delle risultanze contabili alla data del 30 Settembre 2024 con proiezione alla data del 31 Dicembre 2024, considerando i valori previsionali riferiti al 4° Trimestre 2024.

Seguirà un Prospetto di sintesi per la determinazione del Bilancio Preventivo 2025.

DETERMINAZIONE DELLE ENTRATE ED USCITE PREVISIONALI AL 31.12.2024

ENTRATE

DESCRIZIONE CONTO	ENTRATE EFFETTIVE AL 30.09.2024	ENTRATE PREVISTE DAL 01.10.2024 AL 31.12.2024	PREVENTIVO ASSESTATO 31.12.2024
Titolo 1 - ENTRATE			
-Tassa Collegiale iscritti	36.334,96	3.665,04	40.000,00
- Iscrizioni praticanti, sigilli e varie	2.369,14	630,86	3.000,00
- Oblazioni – Sanz. Pec. Archivio Notarile	-	5.000,00	5.000,00
-Interessi Attivi su C/C bancario	-	10,00	10,00
-Arrotondamenti Attivi	-	-	-
Totale Entrate	38.704,10	9.305,90	48.010,00
Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE	-	-	-
Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO			
-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente	798,98	270,00	1.068,98
-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	566,32	200,00	766,32
-IVA – Split Payment	1.046,71	350,00	1.396,71
-Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente	900,00	400,00	1.300,00
Totale Entrate per partite di giro	3.312,01	1.220,00	4.532,01
TOTALE GENERALE ENTRATE	42.016,11	10.525,90	52.542,01

IL TESORIERE

IL PRESIDENTE

USCITE

DESCRIZIONE CONTO	USCITE EFFETTIVE AL 30.09.2024	USCITE PREVISTE dal 01.10.2024 al 31.12.2024	PREVENTIVO ASSESTATO AL 31.12.2024
Titolo 1 - USCITE			
<u>Uscite per personale dipendente</u>			
-Stipendi personale dipendente	9.040,00	3.500,00	12.540,00
-Contributi previdenza/assistenza e INAIL	3.079,84	1.200,00	4.279,84
-Ritenute erariali	785,74	305,00	1.090,74
Totale uscite per personale dipendente	12.905,58	5.005,00	17.910,58
<u>Uscite per acquisto beni e servizi</u>			
Spese per Acquisto Beni Strumentali	-	-	-
Spese di locazione locali sede	4.485,34	4.485,34	8.970,68
Spese per Servizi (pulizia sede)	1.218,00	-	1.218,00
Spese per Manutenzioni e Riparazioni	429,18	140,00	569,18
Spese Condominiali	1.737,87	700,00	2.437,87
Spese per Energia Elettrica	623,50	160,00	783,50
Spese per servizio Idrico	142,89	150,00	292,89
Spese Telefoniche	427,00	170,00	597,00
Spese per cancelleria e per ufficio	738,77	160,00	898,77
Spese per software sito web	389,50	130,00	519,50
Altre Spese per Servizi	-	-	-
Spese Postali e Valori Bollati	761,55	250,00	1.011,55
Spese per Compensi a terzi	2.623,90	900,00	3.523,90
Spese per Convegni/Corsi Aggiornamento	1.480,74	-	1.480,74
Spese Diverse	675,87	230,00	905,87
Assicurazioni	20,00	-	20,00
Oneri Bancari	349,42	120,00	469,42
Totale uscite per acquisto beni e servizi	16.103,53	7.595,34	23.698,87
<u>Uscite per oneri diversi di gestione</u>			
-Imposte, tasse ed oneri erariali (al netto del Credito Fiscale - L. 21/2020) ed IVA da Split Payment	2.162,73	400,00	2.562,73
-Contributo CO.RE.DI	4.145,00	-	4.145,00
Totale uscite per oneri diversi di gestione	6.307,73	400,00	6.707,73
<u>Uscite per oneri finanziari</u>			
Interessi Passivi ed oneri Finanziari	-	-	-
Totale uscite per oneri finanziari	-	-	-
Totale Uscite	35.316,84	13.000,34	48.317,18
Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI	-	-	-
Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO			
-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente	798,98	270,00	1.068,98
-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	566,32	200,00	766,32
-IVA - Split Payment	1.046,71	350,00	1.396,71
-Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente	900,00	400,00	1.300,00
Totale Entrate per partite di giro	3.312,01	1.220,00	4.532,01
TOTALE GENERALE USCITE	38.628,85	14.220,34	52.849,19

AVANZO / DISAVANZO DI GESTIONE	3.387,26	-	3.694,44	-	307,18
--------------------------------	----------	---	----------	---	--------

IL TESORIERE
IL PRESIDENTE

Nel Prospetto di cui sopra, si evidenziano Entrate Previsionali al 31.12.2024 per euro 52.542,01 contro Uscite Previsionali, sempre al 31.12.2024 per euro 52.849,19, con una differenza negativa previsionale, di € -307,18. Sulla base dei dati suddetti, viene elaborato un Prospetto di sintesi in cui sono evidenziati, a scopo comparativo, i seguenti valori: nella prima colonna i dati riferiti al Bilancio Preventivo 2024 (approvato il 23 Ottobre 2023), nella seconda colonna i dati riferiti al Bilancio Consuntivo 2023 (approvato il 26 Febbraio 2024), nella terza colonna i dati Previsionali assestati al 31.12.2024 e nell'ultima colonna sono espressi i dati riferiti al Bilancio Preventivo 2025:

PROSPETTO DI SINTESI E PREDISPOSIZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO 2025

Conto Economico

ENTRATE

N.	DESCRIZIONE CONTO	PREVENTIVO ENTRATE 2024	CONSUNTIVO ENTRATE 2023	PREVENTIVO ASSESTATO AL 31/12/2024	PREVENTIVO ANNO 2025
1	Titolo 1 - ENTRATE				
	-Tassa Collegiale iscritti	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
	-Iscrizioni praticanti, sigilli e varie	3.000,00	3.415,48	3.000,00	3.500,00
	-Oblazioni-Sanzioni Archivio Notarile	5.000,00	-	5.000,00	4.500,00
	-Interessi Attivi su C/C bancario	100,00	10,03	10,00	100,00
	-Arrotondamenti Attivi	-	-	-	-
	Totale Entrate	48.100,00	43.425,51	48.010,00	48.100,00
2	Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE	0	0	0	0
3	Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO				
	-Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuz. lavoratore dipendente	1.500,00	1.522,01	1.068,98	1.500,00
	-Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	800,00	448,91	766,32	800,00
	-IVA - Split Payment	1.000,00	1.556,27	1.396,71	1.400,00
	-Accantonamento T.F.R. lav. Dipend.	1.300,00	1.174,87	1.300,00	1.300,00
	Totale Entrate per partite di giro	4.600,00	4.702,06	4.532,01	5.000,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE	52.700,00	48.127,57	52.542,01	53.100,00



IL TESORIERE



IL PRESIDENTE

USCITE

N.	DESCRIZIONE CONTO	PREVENTIVO USCITE 2024	CONSUNTIVO USCITE 2023	PREVENTIVO ASSESTATO AL	PREVENTIVO ANNO 2025
1	Titolo 1 - USCITE				
	<u>Uscite per personale dipendente</u>				
	-Stipendi personale dipendente	12.000,00	12.287,00	12.540,00	12.548,00
	-Contributi Previdenziali-Assistenziali e premio INAIL	4.400,00	4.184,29	4.279,84	4.300,00
	-Ritenute erariali	1.000,00	1.055,01	1.090,74	1.100,00
	Totale uscite per personale dipendente.	17.400,00	17.526,30	17.910,58	17.948,00
	<u>Uscite per acquisto beni e servizi</u>				
	Spese per Acquisto Beni Strumentali	1.000,00	697,00	-	1.000,00
	Spese di locazione locali sede	8.650,00	8.894,94	8.970,68	8.900,00
	Spese per Servizi (pulizia sede)	1.250,00	-	1.218,00	1.250,00
	Spese per Manutenzioni e Riparazioni	180,00	29,76	569,18	600,00
	Spese Condominiali	1.200,00	-	2.437,87	1.200,00
	Spese per Energia Elettrica	600,00	617,61	783,50	680,00
	Spese per servizio Idrico	300,00	322,86	292,89	350,00
	Spese Telefoniche	550,00	419,68	597,00	600,00
	Spese di cancelleria e per ufficio	600,00	676,19	898,77	670,00
	Spese per software sito web	500,00	568,50	519,50	600,00
	Altre Spese per Servizi	-	-	-	-
	Spese Postali e Valori Bollati	650,00	861,77	1.011,55	750,00
	Spese per Compensi a terzi	4.800,00	4.811,84	3.523,90	3.600,00
	Spese per Convegni/Corsi Aggiornam.	2.700,00	3.010,09	1.480,74	3.000,00
	Spese Diverse	100,00	325,34	905,87	300,00
	Assicurazioni	20,00	20,00	20,00	20,00
	Oneri Bancari	400,00	476,04	469,42	480,00
	Totale uscite per acquisto beni e servizi	23.500,00	21.731,62	23.698,87	24.000,00
	<u>Uscite per oneri diversi di gestione</u>				
	-Imposte, tasse ed oneri erariali (al netto del Credito Fiscale L. 21/2020) ed IVA da Split Payment	3.055,00	2.899,64	2.562,73	3.000,00
	-Contributo CO.RE.DI	4.145,00	6.249,00	4.145,00	3.152,00
	Totale uscite per oneri diversi di gestione	7.200,00	9.148,64	6.707,73	6.152,00
	<u>Uscite per oneri finanziari</u>				
	Interessi Passivi ed oneri Finanziari	-	-	-	-
	Totale uscite per oneri finanziari	-	-	-	-
	Totale Uscite	48.100,00	48.406,56	48.317,18	48.100,00
2	Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI	0	0	0	0
3	Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO				
	Ritenute previdenziali ed erariali sulle retribuzioni del lavoratore dipendente	1.500,00	1.522,01	1.068,98	1.500,00
	Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi	800,00	448,91	766,32	800,00
	IVA - Split Payment	1.000,00	1.556,27	1.396,71	1.400,00
	Accantonamento T.F.R. Lav. Dipend.	1.300,00	1.174,87	1.300,00	1.300,00
	Totale Uscite per partite di giro	4.600,00	4.702,06	4.532,01	5.000,00
	TOTALE GENERALE USCITE	52.700,00	53.108,62	52.849,19	53.100,00
	AVANZO / DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	-	-	4.981,05	-

IL TESORIERE
IL PRESIDENTE

BILANCIO PREVENTIVO ANNO 2025

ENTRATE PREVISTE

Titolo N°	DESCRIZIONE CONTO	ENTRATE PREVISTE 2025
1	Titolo 1 - ENTRATE	
	<i>Tassa Collegiale iscritti</i>	40.000,00
	<i>Iscrizioni praticanti, sigilli e varie</i>	3.500,00
	<i>Oblazioni-Sanzioni Pecuniarie Archivio Notarile</i>	4.500,00
	<i>Interessi Attivi su C/C bancario</i>	100,00
	<i>Arrotondamenti Attivi</i>	
	Totale Entrate	48.100,00
2	Titolo 2 - ENTRATE PER MOVIMENTI DI CAPITALE	-
	Totale Entrate per movimenti di Capitale	-
3	Titolo 3 - ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	
	<i>Ritenute prev.li ed erariali sulle retribuzioni del lav. dip.</i>	1.500,00
	<i>Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi</i>	800,00
	<i>IVA da Split Payment</i>	1.400,00
	<i>Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente</i>	1.300,00
	Totale Entrate per partite di giro	5.000,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE PREVISTE	53.100,00



IL TESORIERE

IL PRESIDENTE



USCITE PREVISTE - SPESE

N°	DESCRIZIONE CONTO	USCITE PREVISTE 2025
1	Titolo 1 - USCITE <u>Uscite per personale dipendente</u> Stipendi personale dipendente 12.548,00 Contributi previdenziali e assistenz.li/INAIL 4.300,00 Ritenute erariali (al netto del Bonus Fiscale L. 21/2020) 1.100,00 Totale uscite per personale dipendente 17.948,00 <u>Uscite per acquisto beni e servizi</u> Spese per Acquisto Beni Strumentali 1.000,00 Spese di locazione locali sede 8.900,00 Spese per servizi (pulizia sede) 1.250,00 Spese per Manutenzioni e Riparazioni 600,00 Spese condominiali 1.200,00 Spese per energia elettrica 680,00 Spese per servizio idrico 350,00 Spese telefoniche 600,00 Spese per cancelleria e per ufficio 670,00 Spese per software sito web 600,00 Altre spese per servizi - Spese postali e valori bollati 750,00 Spese per Compensi a terzi 3.600,00 Spese per Convegni, Corsi Aggiornamento, ecc. 3.000,00 Spese diverse 300,00 Assicurazione 20,00 Oneri Bancari 480,00 Totale uscite per acquisto beni e servizi 24.000,00 <u>Uscite per oneri diversi di gestione</u> Imposte, tasse, oneri erariali (al netto del Credito Fiscale L. 21/2020) ed Iva da Split Payment 3.000,00 Contributo CO.RE.DI 3.152,00 Totale uscite per oneri div. di gestione 6.152,00 <u>Uscite per oneri finanziari</u> Interessi Passivi ed oneri Finanziari - Totale uscite per oneri finanziari - Totale Uscite 48.100,00	
2	Titolo 2 - USCITE PER MOVIMENTI DI CAPITALE Totale Uscite per movimenti di Capitale -	
3	Titolo 3 - USCITE PER PARTITE DI GIRO Ritenute prev.li ed erariali sulle retribuzioni del lav. dipendente 1.500,00 Ritenute IRPEF lavoratori Autonomi 800,00 IVA Split Payment 1.400,00 Accantonamento T.F.R. lav. Dipendente 1.300,00 Totale Uscite per partite di giro 5.000,00	
	TOTALE GENERALE USCITE PREVISTE	53.100,00

IL TESORIERE



IL PRESIDENTE



RELAZIONE DEL TESORIERE
NOTE ILLUSTRATIVE RELATIVE AI CRITERI ADOTTATI PER LA
REDAZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO DELL'ANNO 2025

Il presente Bilancio Preventivo per l'anno 2025, è stato redatto in conformità alle norme in materia di redazione di bilancio per gli Enti Pubblici non economici ed agli adempimenti ad essa connessi, ai sensi della Legge 208/1999. A tal fine, non potendo disporre dei dati consuntivi al 31/12/2024, come avveniva negli anni precedenti alla riforma, detto Bilancio Preventivo è stato redatto in base alle risultanze contabili riferite alla data del 30 Settembre 2024, ed effettuando l'elaborazione previsionale delle entrate e delle uscite relative al periodo 01/10/2024 – 31/12/2024 determinando un "Preventivo assestato" (detto anche previsionale), tenendo presente come base di riferimento, i valori definitivi e certi, esposti nel Bilancio Consuntivo dell'anno 2023, in modo da redigere il suddetto Bilancio Preventivo 2025, il più veritiero ed attendibile possibile.

Entrate

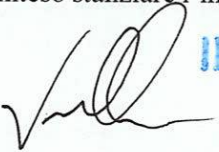
I valori esposti sono stati calcolati in funzione della copertura delle spese preventivate per l'esercizio 2025, tenendo conto dei dati storici degli ultimi esercizi e di quelli previsionali relativi al futuro esercizio 2025 e ciò sia per quanto riguarda la tassa collegiale che per le altre entrate ed in particolare per la voce "oblazioni". In sintesi:

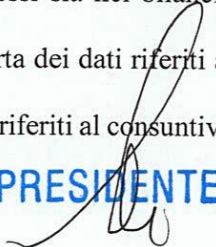
- per la tassa collegiale è stato preventivato per il 2025, l'importo di € 40.000,00 in linea con quello risultante nel Preventivo 2024 e Consuntivo 2023;
- per le entrate a titolo di Oblazioni si è inteso preventivare per il 2025 l'importo di € 4.500,00 in base ad una media dei consuntivi degli ultimi esercizi, anche se non si prevedono entrate nel preventivo assestato al 31.12.2024.
- per le entrate a titolo di iscrizioni praticanti/ruolo, sigilli ed altre entrate varie, si è preventivato l'importo di € 3.500,00 sulla scorta dei dati previsionali al 31.12.2024 e Consuntivo 2023;
- per le entrate a titolo di Interessi Attivi si è preventivato l'importo di € 100,00, in linea con quello dei precedenti esercizi.

Uscite

In particolare, qui di seguito si evidenziano le varie voci delle uscite che hanno maggiore rilevanza:

- Spese per Personale Dipendente: si è inteso stanziare l'importo di euro 17.948,00 in base al consuntivo 2023 di euro 17.526,30 ed al preventivo assestato (previsionale) al 31.12. 2024 di euro 17.910,58.
- Spese per Acquisto beni strumentali: non si prevedono acquisti nel corso del corrente esercizio 2024, ma prudenzialmente si è proceduto a stanziare un importo di euro 1.000,00 per eventuali acquisti di beni strumentali per l'ufficio, nel corso del prossimo esercizio 2025.
- Spese di Locazione locali sede: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo (arrotondato) di euro 8.900,00 che scaturisce dal canone di locazione annuale, così come risulta dal contratto di locazione stipulato con la Cassa Nazionale del Notariato, tenendo conto della riduzione prevista dal contratto stesso e che annualmente viene concessa, maggiorato dell'imposta di registro annuale.
- Spese per servizi (pulizia locali sede): si è ritenuto stanziare l'importo di euro 1.250,00 sulla base degli accordi presi con l'impresa prestatrice del servizio ed in base alle spese sostenute nei precedenti esercizi.
- Spese per Manutenzioni e Riparazioni: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo di euro 600,00.
- Spese Condominiali: si è inteso stanziare per detto capitolo di spesa l'importo di euro 1.200,00, sulla scorta della documentazione agli atti, anche se nel corso dell'esercizio 2024, risulta un importo di euro 1.737,87 a seguito di conguagli relativi anche agli anni precedenti.
- Spese per Energia Elettrica: sulla scorta dei dati riferiti al consuntivo 2023 e previsionale 2024, si è ritenuto stanziare per il 2025, l'importo di euro 680,00.
- Spese per Servizio Idrico-acqua: si è inteso stanziare l'importo di euro 350,00 in linea con i valori espressi sia nel bilancio consuntivo 2023 che previsionale al 31.12.2024.
- Spese telefoniche: si è inteso stanziare l'importo di euro 600,00 in linea con i valori espressi sia nel bilancio consuntivo 2023 che previsionale al 31.12.2024.
- Spese per Cancelleria e per l'Ufficio: si è inteso stanziare l'importo di euro 670,00 sulla scorta dei dati riferiti al consuntivo 2023 e previsionale 2024.
- Spese per software e sito web: si è inteso stanziare l'importo di euro 600,00 sulla scorta dei dati riferiti al consuntivo 2023 e previsionale 2024.

 IL TESORIERE

 IL PRESIDENTE

- Spese Postali e valori bollati: si è ritenuto stanziare l'importo di euro 750,00 in base al consuntivo 2023 e del previsionale al 31.12.2024.

- Spese per Compensi a Terzi: Per il Bilancio Preventivo 2025, si ritiene di stanziare l'importo di euro 3.600,00 in linea con il previsionale al 31.12.2024 e riferito alle spese per la tenuta della contabilità e dei libri paga, anche se nel Consuntivo 2023 era ricompresa una spesa di euro 1.333,33 per Consulenza Giuridica, che non si ritiene prevedere per l'esercizio 2025.

- Spese per Convegni e Corsi di Aggiornamento, ecc.: si è ritenuto stanziare l'importo di euro 3.000,00 in base al consuntivo 2023 e del previsionale al 31.12.2024.

- Spese Diverse: si è ritenuto stanziare l'importo di euro 300,00 in base al consuntivo 2023 ed in linea con le spese sostenute nei precedenti esercizi.

- Spese per Assicurazioni: si è inteso stanziare l'importo di euro 20,00 sulla base degli importi sostenuti nei precedenti esercizi;

- Spese per Oneri bancari: si è inteso stanziare l'importo di euro 480,00 in base al consuntivo 2023 e del previsionale al 31.12.2024.

- Imposte, Tasse, Oneri Erariali ed IVA da Split Payment: si è inteso stanziare l'importo di euro 3.000,00, al netto dei crediti d'imposta L. 21/2020, in base ai dati riferiti al Consuntivo 2023 ed al Previsionale al 31.12.2024.

Si da atto, che in detta voce è ricompresa l'IVA da "Split Payment" (scissione dei pagamenti), in quanto codesto Consiglio Notarile, rientrando negli Elenchi degli Enti Amministrativi, quando riceve le fatture dai Fornitori di beni e/o servizi, deve trattenere l'IVA ivi esposta e versarla all'Erario. Detto valore trova collocazione tra le Entrate e le Uscite per Partite di Giro.

- Contributo CO.RE.DI - Commissione Amministrativa Regionale di Disciplina - Circoscrizione Notarile Territoriale Marche e Umbria: sulla scorta del Bilancio Preventivo del suddetto Ente, pervenuto in tempo utile, si è ritenuto stanziare per l'esercizio 2025, l'esatto importo dovuto, pari ad euro 3.152,00, riportato alla voce "Uscite per oneri diversi di gestione".

Per quanto riguarda il Trattamento di Fine Rapporto di lavoro relativo alla lavoratrice dipendente, si precisa che la quota di accantonamento che matura ogni anno, è esposta nella voce "Partite di giro", essendo un costo in formazione che non viene materialmente sostenuto. A tal proposito si evidenzia che al 31.12.2023 il relativo Fondo per Trattamento di Fine Rapporto, ammonta ad euro 19.552,44.

Si precisa inoltre, che qualora si dovessero verificare delle spese al momento non previste, è sempre possibile attingere al Fondo di Riserva già accantonato, che alla data odierna ammonta ad euro **30.246,19** che presenta sufficiente capienza per l'eventuale copertura, sia delle spese sopracitate, che per la copertura del Trattamento di Fine Rapporto maturato.

Terni, 30 Ottobre 2024

Il Tesoriere



Il Presidente

